

Comune di Montafia (Asti)

Verbale di deliberazione del Consiglio comunale n. 18: Approvazione dei manuali redatti dal GAL Basso Monferrato Astigiano per la mis. 323 del piano di sviluppo locale in attuazione del PSR 2007/2013 asse IV Leader.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il vigente Regolamento Edilizio comunale, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 25 del 30.06.2007 esecutiva;

CONSIDERATO che il Comune di Montafia aderisce al GAL Basso Monferrato Astigiano che sta attuando il proprio PSL nell'ambito del PSR della Regione Piemonte 2007/2013 ASSE IV LEADER;

VISTI gli articoli 3 e 10 della legge regionale 19/1999 " Norme in materia edilizia e modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo)"

RITENUTO necessario approvare i manuali redatti dal GAL per la Mis 323 del Piano di Sviluppo Locale, ad integrazione dell'art. 32 (" Inserimento ambientale delle costruzioni") del Regolamento edilizio comunale (L.R. 29 luglio 1999, n. 1 "Approvazione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19), a valere sull'intero territorio comunale.

PRECISATO che trattasi di tre Manuali, e precisamente:

- il patrimonio naturale del Monferrato Astigiano LAEDER 2007/2013
- tipologie e tipicità dell'abitare e del costruire LAEDER 2007/2013
- tipologie e tipicità dell'abitare e del costruire nel Monferrato Astigiano

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnico amministrativa e tecnica, inserito nella presente deliberazione, espresso dal Responsabile del Servizio tecnico, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i, e dell'art.6 del Regolamento comunale dei controlli interni;

CON VOTI unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

1) di integrare, per i motivi esposti in premessa, l'art. 32 del vigente R.E. inserendo il seguente comma:

per il recupero dei fabbricati di origine rurale che conservano connotati della tradizione costruttiva locale ed elementi di pregio storico-architettonico-artistico si richiamano quale linee guida e indirizzi per gli approfondimenti progettuali i contenuti del Manuale “

Tipologia e tipicità dell'abitare e del costruire LEADER 2007/2013” realizzato ed edito dal Gal Basso Monferrato Astigiano per l'attuazione della Mis 323 3a) secondo trattino, del Manuale " Tipologie e tipicità dell'abitare e del costruire " realizzato nell'ambito del Programma Leader+, del Manuale " Il Patrimonio Naturale del Monferrato Astigiano LEADER 2007/2013" , realizzato ed edito dal GAL Basso Monferrato Astigiano per l'attuazione della Mis 323 2a);

2) di precisare che i Manuali suddetti si intendono parte integrante del Regolamento Edilizio comunale.

3) di dare atto che la presente delibera verrà pubblicata sul BUR della Regione Piemonte.

4) di dichiarare con voti unanimi favorevoli la presente immediatamente eseguibile ai sensi di Legge.